940 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 93 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Appartement 930 Nice

Nouveauté Agence Le Capitole Promenade des Anglais - Au 3°étage d'une résidence de standing sécurisée, avec ascenseur et grand local à vélos : 3 pièces traversant de 93 m², comprenant : Entrée, beau séjour vue mer avec accès à une belle terrasse profonde, cuisine indépendante avec petit balcon, deux chambres au calme sur cour, deux salles de douche avec WC, nombreux rangements, cave en sous-sol. Appartement très bien entretenu, à moderniser, idéalement placé sur la Promenade des Anglais, à deux pas de la zone piétonne et de tout commerce de proximité. Résidence de standing, 3ème étage, belle terrasse ensoleillée avec vue mer panoramique, traversant, double vitrage parquet d'origine, 3 mètres de hauteur sous plafond.

Informations légales
940 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 840 € (320 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel - 01/05/2025